

- NOTA: MUY IMPORTANTE**
- EL CONSTRUCTOR NO DEBE DE HACER SUPUESTOS DE NINGUN TIPO SIN REFERENCIA AL ARQUITECTO ANTES DE EMPEZAR CON LA EJECUCION DE LAS OBRAS
  - SE DEBERA TENER EXAMINADO EL SOLAR, Y NO SE DEBERA TOMAR DIMENSIONES SEGUN ESCALA DE LOS PLANOS.
  - AL EJECUTAR LAS OBRAS, EL CONSTRUCTOR (INCL. SUBCONTRATAS) DEBERA DE ESTUDIAR TODOS LOS PLANOS DEL PROYECTO Y LEERLOS EN SU CONJUNTO. SI HUBIERE ALGUNA DISCREPANCIA ENTRE PLANOS O DOCUMENTOS DE CONTRATO ESTAS DEBEN DE COMUNICARSE A LA DIRECCION FACULTATIVA PARA ACLARACION ANTES DE REALIZAR LOS TRABAJOS.
  - EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. COLIN MCLUNDIE, SU UTILIZACION TOTAL O PARCIAL, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O CISION A TERCEROS, REQUIERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION UNILATERAL DEL MISMO.

Rev. Fecha Cam. Descripción

ARQUITECTO: Colin McLundie Ctg. N° 237 PROPIETARIO: Sr. Christopher Moseley

**MCLUNDIE ARCHITECTS**

ED. CUADRO, PUEBLO NUEVO, 11311 SOTOCGRANDE, Tel:+34 956796651

PROYECTO OBRA

OBRA REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

SITUACION:

PROPIETARIO:

TITULO

**PLANTA SÓTANO EXISTENTE**

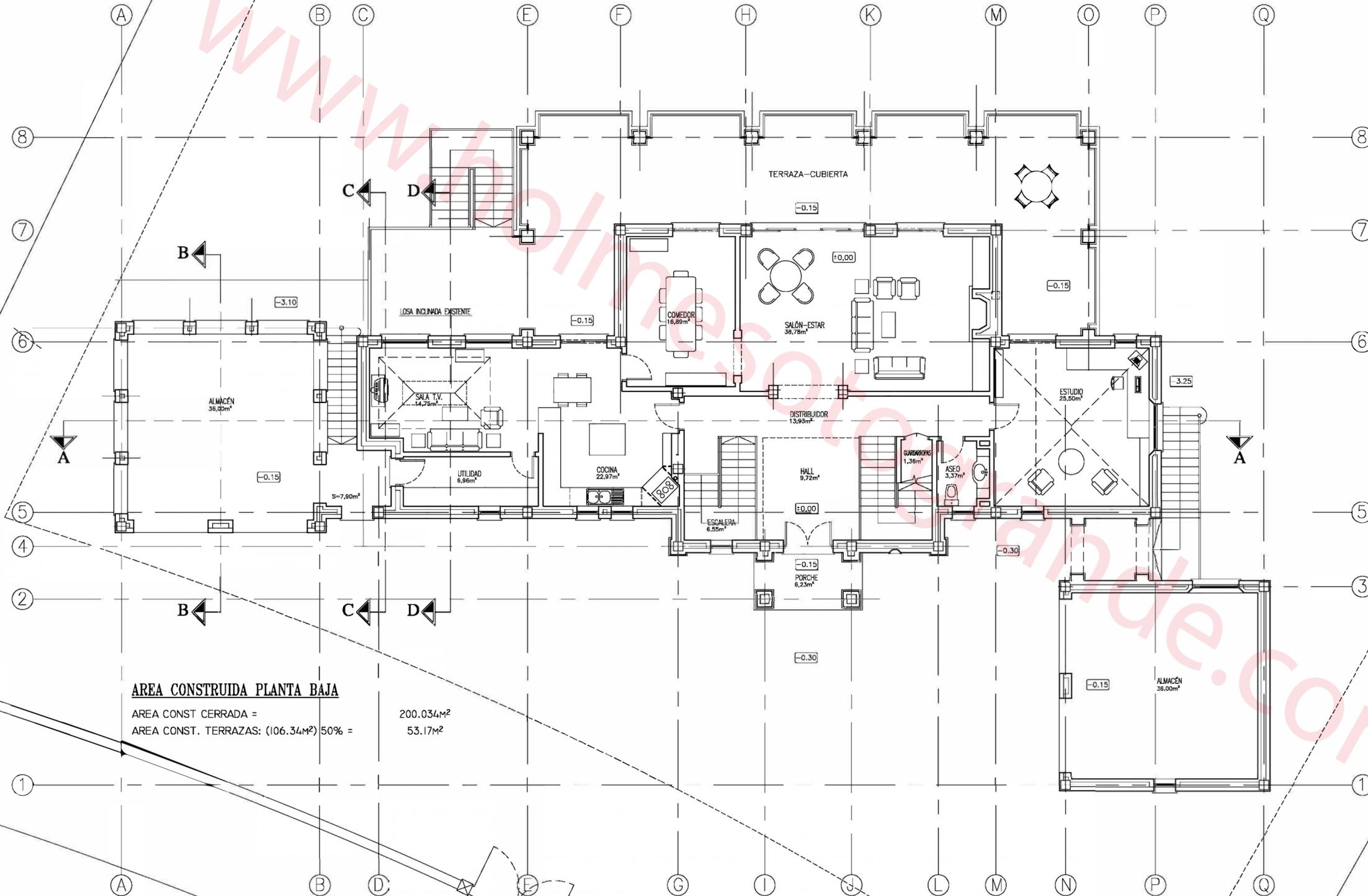
PLANO N° 13 921 0B 02 REV. -



DESEÑADO	D. C. M.
COMPROBADO	C. M. C.
ESCALA	1:100
FECHA	15.09.16

**NOTA: MUY IMPORTANTE**

1. EL CONSTRUCTOR NO DEBE DE HACER SUPOSICIONES DE NINGUN TIPO SIN REFERENCIA AL ARQUITECTO, ANTES DE EMPEZAR CON LA EJECUCION DE LAS OBRAS
2. SE DEBERA TENER EXAMINADO EL SOLAR, Y NO SE DEBERA TOMAR DIMENSIONES SEGUN ESCALA DE LOS PLANOS.
3. AL EJECUTAR LAS OBRAS, EL CONSTRUCTOR (INCL. SUBCONTRATAS) DEBERA DE ESTUDIAR TODOS LOS PLANOS DEL PROYECTO Y LEERLOS EN SU CONJUNTO. SI HUBIERE ALGUNA DISCREPANCIA ENTRE PLANOS O DOCUMENTOS DE CONTRATO ESTAS DEBEN DE COMUNICARSE A LA DIRECCION FACULTATIVA PARA ACLARACION ANTES DE REALIZAR LOS TRABAJOS.
4. EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. COLIN MCLUNDIE, SU UTILIZACION TOTAL O PARCIAL, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O CISION A TERCEROS, REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION UNILATERAL DEL MISMO.



**AREA CONSTRUIDA PLANTA BAJA**

AREA CONST. CERRADA = 200.034M<sup>2</sup>  
 AREA CONST. TERRAZAS: (106.34M<sup>2</sup>) 50% = 53.17M<sup>2</sup>

Rev.	Fecha	Cam.	Descripción
-	-	-	-

ARQUITECTO: Colin McLundie Cg. N° 237      PROPIETARIO: Sr. Christopher Moseley

**MCLUNDIE ARCHITECTS**

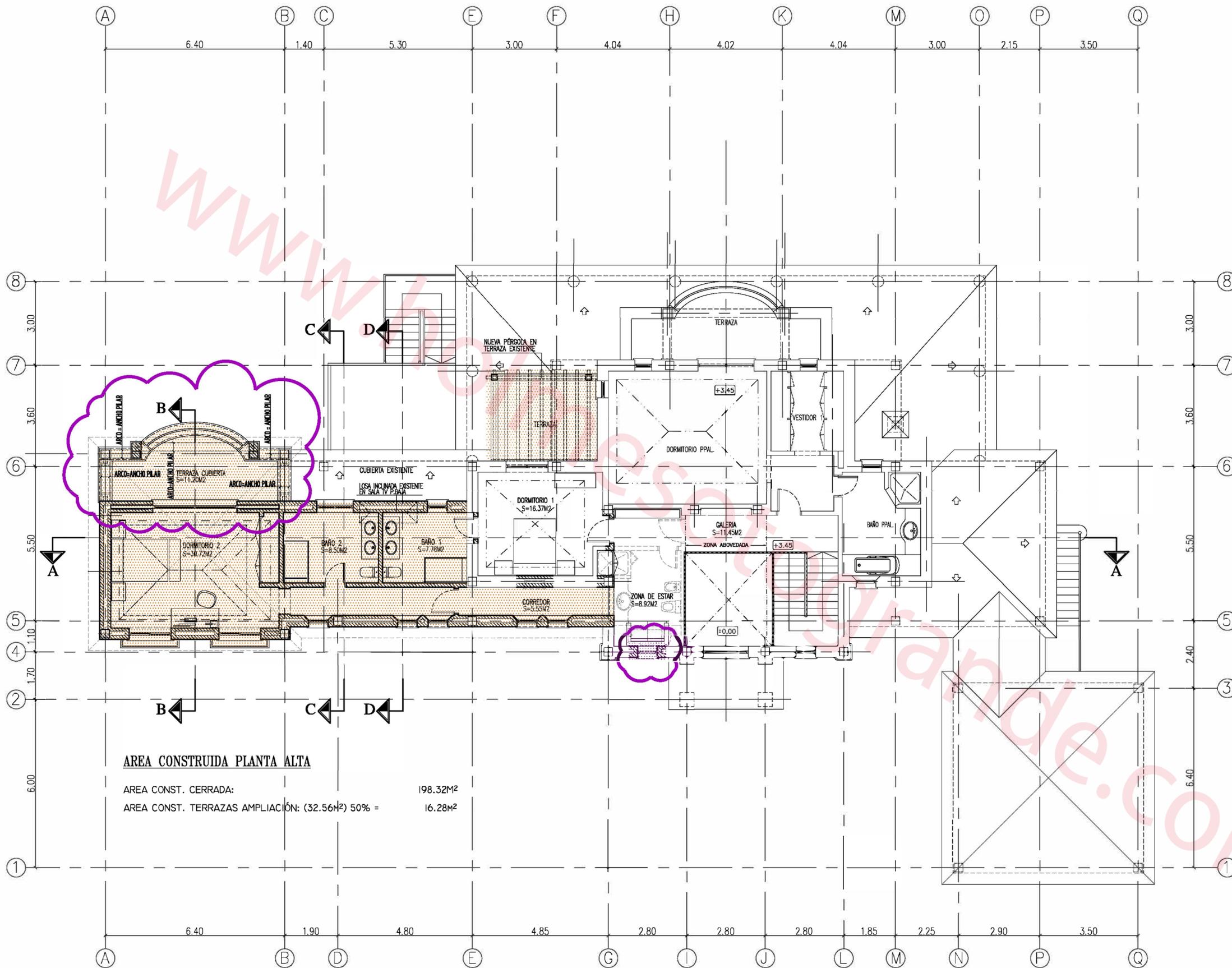
ED. GUADARO, PUEBLO NUEVO, 11311 SOTOGRANDE, Tel:+34 956786651

PROYECTO  
 OBRA  
 OBRA  
**REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**  
 SITUACION:  
 PROPIETARIO:

TITULO  
**PLANTA BAJA EXISTENTE**  
 DIBUJADO: D.C.M.  
 COMPROBADO: C. McL.  
 ESCALA: 1/50  
 FECHA: 15.09.16

PLANO N°

13	921	OB	03	REV.	-
----	-----	----	----	------	---



**AREA CONSTRUIDA PLANTA ALTA**

AREA CONST. CERRADA: 198.32M<sup>2</sup>  
 AREA CONST. TERRAZAS AMPLIACION: (32.56M<sup>2</sup>) 50% = 16.28M<sup>2</sup>

**NOTA: MUY IMPORTANTE**

- EL CONSTRUCTOR NO DEBE HACER SUPOSICIONES DE NINGUN TIPO SIN REFERENCIA AL ARQUITECTO, ANTES DE EMPEZAR CON LA EJECUCION DE LAS OBRAS
- SE DEBERA TENER EXAMINADO EL SOLAR, Y NO SE DEBERA TOMAR DIMENSIONES SEGUN ESCALA DE LOS PLANOS.
- AL EJECUTAR LAS OBRAS, EL CONSTRUCTOR (INCL. SUBCONTRATAS) DEBERA DE ESTUDIAR TODOS LOS PLANOS DEL PROYECTO Y LEERLOS EN SU CONJUNTO. SI HUBIERE ALGUNA DISCREPANCIA ENTRE PLANOS O DOCUMENTOS DE CONTRATO ESTAS DEBEN DE COMUNICARSE A LA DIRECCION FACULTATIVA PARA ACLARACION ANTES DE REALIZAR LOS TRABAJOS.
- EL PRESENTE DOCUMENTO NO COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. COLIN MCLUNDIE, SU UTILIZACION TOTAL O PARCIAL, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O COMISION A TERCEROS, REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION UNILATERAL DEL MISMO.

AREAS DE AMPLIACION Y REFORMA

OBRA NUEVA

EXISTENTE

DEMOLICIONES

PROYECCIONES TECHO

Rev.	Fecha	Cap.	Descripcion
B	07.02.18	LG	NUEVA VENTANA EN ZONA DE ESTAR IGUAL A VENTANA EXISTENTE EN ESCALERA PRINCIPAL. PUALES DE OBRA EN TERRAZA DORM 2
A	12.01.18	LG	TECHO INCLINADO EN NUEVO DORMITORIO 2 (VER PLANO 013) HUECO DE PASO ENTRE CORREDOR Y NUEVO DORMITORIO 2. HUECO DE PASO ENTRE CORREDOR Y ZONA DE ESTAR 2.10m. BARRERA BAÑO 2 ANULADA. CAMBIO SENTIDO DE APERTURA DE PUERTA EN BAÑO 2. DIMENSION DUCHA BAÑO 1: 0.90x1.50m. PUERTA VENTANA PV2 EMBUDIDA EN CERRAMIENTO. CHARLAN EN VENTANAS CIRCULARES EN CORREDOR.

ARQUITECTO: Colin McLundie Cdy. N° 237 P

**MCLUNDIE ARCHITECTS**

ED. GUADIARO, PUEBLO NUEVO, 11311 SOTOGRADE, Tel:+34 955796651

PROYECTO  
 OBRA  
 OBRA  
 REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA  
 SITUACION:  
 PROPIETARIO:

TITULO  
**PLANTA ALTA DISTRIBUCION Y**  
 DEBUCADO LCP  
 COMPROBADO C. McL.  
 ESCALA 1:100  
 HO 1/20  
 FECHA 15.09.16

PLANO N°  
**13 921 OB 310**  
 REV.  
**B**