

SE DEBERÁN RESPETAR TODOS LOS ÁRBOLES EXISTENTES EN LA FRANJA DE 15 M. QUE LIMITA CON EL GOLF

- ↔ ACOMETIDA AGUA POTABLE
- ↔ ACOMETIDA AGUA RIEGO
- POZO ALCANTARILLADO
- POZO DRENAGE
- ARQUETA TELÉFONO
- ☒ PUNTO ACOMETIDA ELECTRICIDAD
- ☒ SUMIDERO

TECHO MÁXIMO EDIFICABLE = 773 M2

The diagram illustrates a property boundary with the following dimensions and features:

- Frontage: 50.07.22 (top edge)
- Side boundaries:
  - Left: 50.07.21 (vertical line)
  - Right: 50.07.24 (vertical line)
  - Bottom: 50.07.20 (bottom edge)
- Building Line (dashed line): LÍMITE DE EDIFICACIÓN
- Red lines: RED DE SANEAMIENTO and RED DE DRENAGE
- Dimensions:
  - Top side: 50.36 m
  - Right side: 51.16 m
  - Bottom side: 48.91 m
  - Left side: 48.62 m
  - Bottom front: 61.72 m
  - Bottom right: 45.79 m
  - Bottom left: 3.092 m<sup>2</sup>
- Text: "50.07.21" is repeated twice on the left side.
- Text: "50.07.23" and "3.092 m<sup>2</sup>" are located in the bottom center.
- Text: "50.07.24" is repeated twice on the right side.
- Text: "50.07.20" is repeated twice at the bottom.

NORTE: LINEA QUEBRADA DE 108.33 m, LINDA CON  
LA CALLE MEDITERRÁNEO

SUR: LINEA RECTA DE 61.72 m, LINDA CON  
LA PARCELA 50.07.20

ESTE: LINEA RECTA DE 45.79 m, LINDA CON  
FINCA MATRIZ

OESTE: LINEA QUEBRADA DE 98.98 m, LINDA CON  
LAS PARCELAS 50.07.21 Y 50.07.22  
FINCA MATRIZ 4.052

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:600

LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTE PLANO TIENEN ÚNICAMENTE CARÁCTER INFORMATIVO

# SOGRADE S. A.

CORTIJO DE PANIAGUA  
SOTOGRANDE, SAN ROQUE (CADIZ)

APARTADO 1  
11.310 SOTOGRANDE, CADIZ (ESPAÑA)

## PLANO DE PARCELA

## PREPARADO PARA

PARCELA: 50.07.23  
SUPERFICIE: 3.092 M2

## EL COMPRADOR

SOTOGRANDE, S.A.

NORTE



## PLANO DE SITUACIÓN

ESCALA GRÁFICA

ESCALA 1:8.000